

**Últimos trabajos destacados para uso residencial público o privado.**

• **Edificio para 23 apartamentos turísticos de 3 llaves. Cádiz**

Cuatro plantas sobre rasante y dependencias comunes y trasteros bajo rasante.  
Finalización de obras: septiembre 2020.

Superficie construida: 1.622 m<sup>2</sup> sobre rasante y 486 m<sup>2</sup> bajo rasante

Presupuesto aproximado: 2.000.000 €.



• **Edificio para 12 apartamentos turísticos de 2 llaves. Cádiz**

Tres plantas sobre rasante y garajes bajo rasante.

Finalización de obras: Julio 2021.

Superficie construida: 589 m<sup>2</sup> sobre rasante y 191 m<sup>2</sup> bajo rasante

Presupuesto aproximado: 700.000 €.



• **Complejo residencial “Abarzuza”. Cádiz**

Cinco bloques con 210 viviendas y locales comerciales unidos bajo rasante por aparcamiento común. Final de obras: 2019.

Superficie construida: 21.700 m<sup>2</sup> sobre rasante y 9.000 m<sup>2</sup> bajo rasante.

Presupuesto aproximado: 12.000.000 €.



• **Edificio para 39 viviendas, locales y garajes. Cádiz**

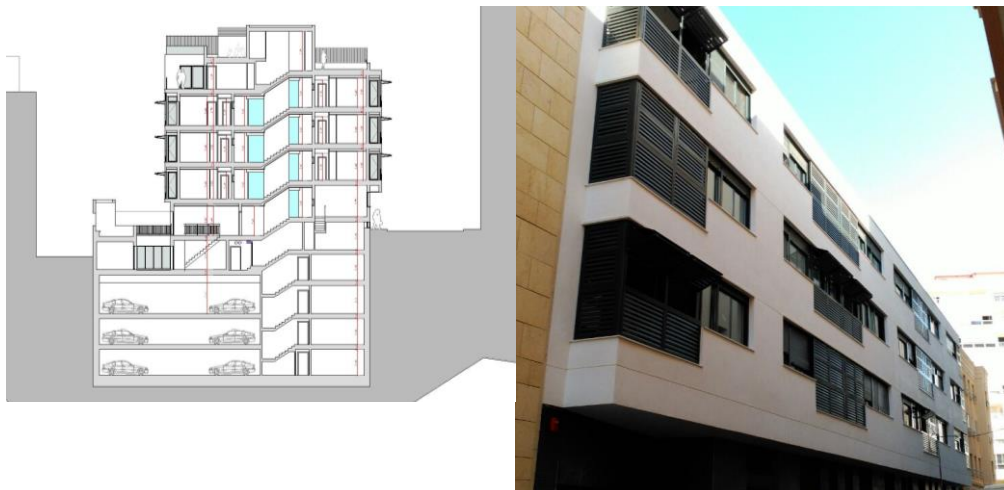
Edificio con cuatro plantas sobre rasante y cuatro plantas de sótano.

Proyecto: 2006

Final de obra: 2015

Superficie construida: 4.000 m<sup>2</sup> sobre rasante y 4.300 m<sup>2</sup> bajo rasante.

Presupuesto aproximado: 4.000.000 €.



• **Edificio para 11 apartamentos turísticos 2 llaves, Cádiz**

Edificio para 11 apartamentos turísticos de tres plantas sobre rasante + aljibe.

Final de obras: 2016

Superficie construida: 626,59m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 700.000 €.



• **Rehabilitación de finca para 10 apartamentos turísticos 2 llaves, Cádiz**

Edificio para 10 apartamentos turísticos de cuatro plantas sobre rasante.

Final de obras: 2018

Superficie construida: 542,74m<sup>2</sup>

Superficie de parcela: 148,38 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 600.000 €.



• **Vivienda unifamiliar, Urbanización Residencial Roche, Conil de la Frontera, Cádiz**

Vivienda unifamiliar de dos plantas sobre rasante + planta sótano. La vivienda consta de cuatro dormitorios, vestidor, tres baños, salón-comedor, cocina, planta sótano diáfana, zona de estancia exterior ajardinada.

Final de obras: 2019

Superficie construida: 291,81 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 318.000 €.



• **Vivienda unifamiliar, Urbanización Residencial Roche, Conil de la Frontera, Cádiz**

Vivienda unifamiliar de una planta sobre rasante

Final de obras: 2020

Superficie construida: 168 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 115.517 €.





• **Rehabilitación integral de edificio histórico para vivienda unifamiliar, Cádiz**

Finca en esquina para vivienda unifamiliar. La vivienda consta de siete dormitorios con vestidor, ocho baños, salón, comedor, cocina, sala de cine, despacho, gimnasio, sala de juegos, patio cubierto, bodega, cubierta con piscina y huerto urbano, varias terrazas y garaje para 4 vehículos.

Final de obras: 2019

Superficie construida: 1010,00 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 875.000,00 €.



• **Rehabilitación de edificio para 13 apartamentos turísticos 2 llaves, (Cádiz)**

Finca rehabilitada para 13 apartamentos turísticos.

Final de obras: junio de 2021.

Superficie construida: 748,58 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 604.000,00 €.



• **Rehabilitación de finca para apartamentos turísticos.**

Edificio de apartamentos turísticos con 7 apartamentos, tres de ellos en suite.

- Final de obras: marzo de 2018.
- Superficie construida: 525,38 m<sup>2</sup>.
- Presupuesto aproximado.: 720.000,00€.



**Últimos trabajos de edificios de equipamiento y terciario.**

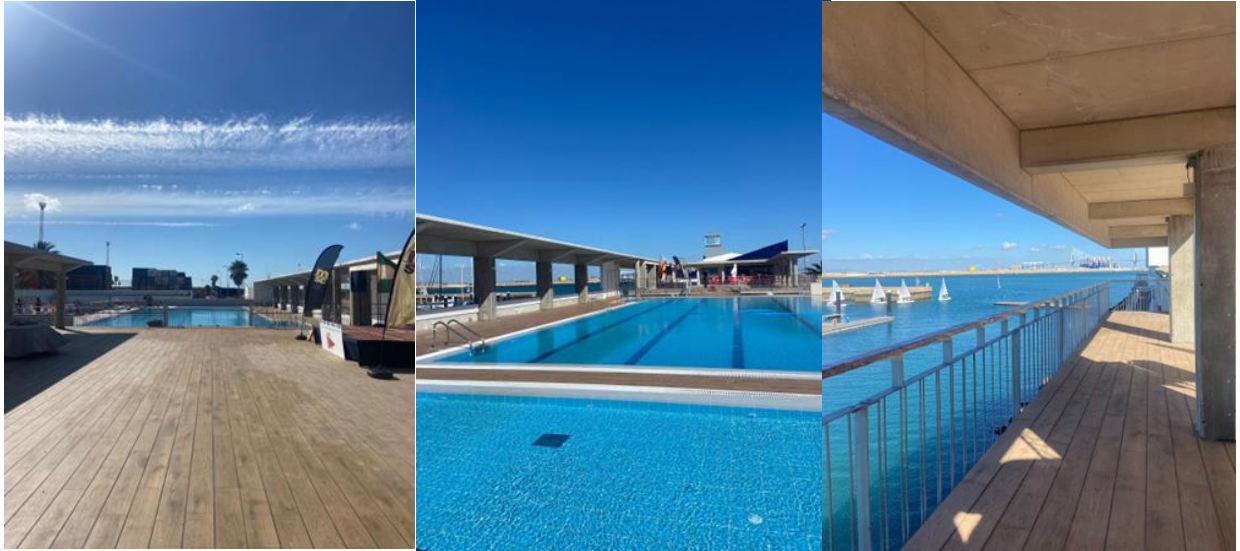
• **Proyecto de instalaciones de piscina y zonas complementarias en el Real Club Náutico de Cádiz**

Resultado de concurso adjudicado en 2020

Proyecto: 2021 (actualmente en ejecución)

Superficie construida: 1571,33 m2.

Presupuesto aproximado.: 600.000 €.



• **Proyecto de espacio cultural y astronómico y planetario en San Fernando.**

Resultado de concurso adjudicado en 2020

Proyecto: 2021

Superficie construida: 288,11 m2 sobre rasante.

Presupuesto: 450.000,00 €.



• **Adaptación de local a restaurante. Pza. de la Catedral (Cádiz)**

Finalización de obras: septiembre 2020

Superficie construida: 121,81m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 150.000,00 €.



• **Rehabilitación de edificio para oficinas y locales. Pza. de San Agustín (Cádiz)**

Finalización de obras: 2020

Superficie construida: 1.505,47 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 200.000,00€.



- **Rehabilitación y ampliación de edificio para oficina y sala de grabación, en Cádiz.**

Reforma y ampliación de edificio para oficina y sala de grabación. El interior se divide en planta baja diáfana con aseo adaptado, oficio y escaleras de acceso a la entreplanta, un segundo tramo de escaleras de acceso a la sala de grabación y en un tercer nivel, sobre la entreplanta, se encuentra la terraza con un aseo.

Finalización de obras: septiembre de 2021.

Superficie construida: 183,11 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 185.800,00€.



- **Últimos trabajos para uso terciario.**

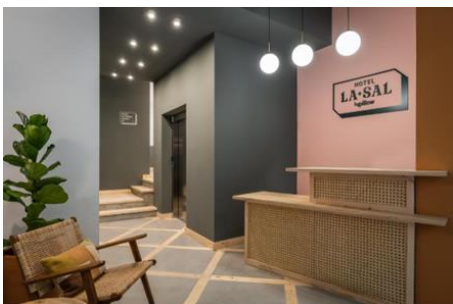
- **Rehabilitación y ampliación de edificio para hotel de una estrella, en Cádiz.**

Reforma y ampliación de edificio para hotel de una estrella.

Finalización de las obras: 30 de mayo de 2022.

Superficie: 1.200,52 m<sup>2</sup>

Presupuesto aproximado: 396.982,26€



- **Rehabilitación de finca para hotel de tres estrellas en Cádiz.**

Finalización de las obras: en octubre de 2022.  
Superficie: 903,67m<sup>2</sup>  
Presupuesto aproximado:374.384,04€

