

¡Mira, muralla!, ¡Mira-mar!

Un recorrido, una plaza, la muralla y un mirador.

Tarifa, ciudad que se caracteriza por su historia y por su situación geográfica. En lo más al sur del sur de Europa, justo donde se encuentran el Atlántico y el Mediterráneo, a 14km de África.

La historia y la situación geográfica vinculada a las vistas del Estrecho de Gibraltar serán las directrices a la hora de abarcar este proyecto.

La Plaza del Viento se encuentra en una situación privilegiada, balconeando desde la muralla histórica de la ciudad al mar. Actualmente el interés de este lugar radica en las vistas, en la aparición de la muralla como límite de la plaza y en la torre como mirador.

Estos rasgos que caracterizan el espacio público han sido repensados en el proyecto y puestos en valor.

En el proyecto se busca enriquecer el espacio público, ampliando el espacio de la calle junto al de la plaza, haciendo el vial semipeatonal solo para el paso de residentes y vehículos oficiales. Esto se consigue escavando la plaza hasta la cota de la calle y creando una plaza a la cota de la plaza actual que sirve como mirador y parte del recorrido de interpretación de la muralla.

La puesta en valor de la muralla es un factor fundamental del proyecto, generando un recorrido que facilite su entendimiento desde un respeto en la forma de acercarnos a ella, liberando por completo el contacto con esta y haciendo que desde el mirador la muralla forme parte de la vista. Siguiendo el recorrido tras subir a la plaza-mirador nos adentramos en los entresijos de la muralla desde su arranque y finalizamos el recorrido conectando con la calle María Coronel.

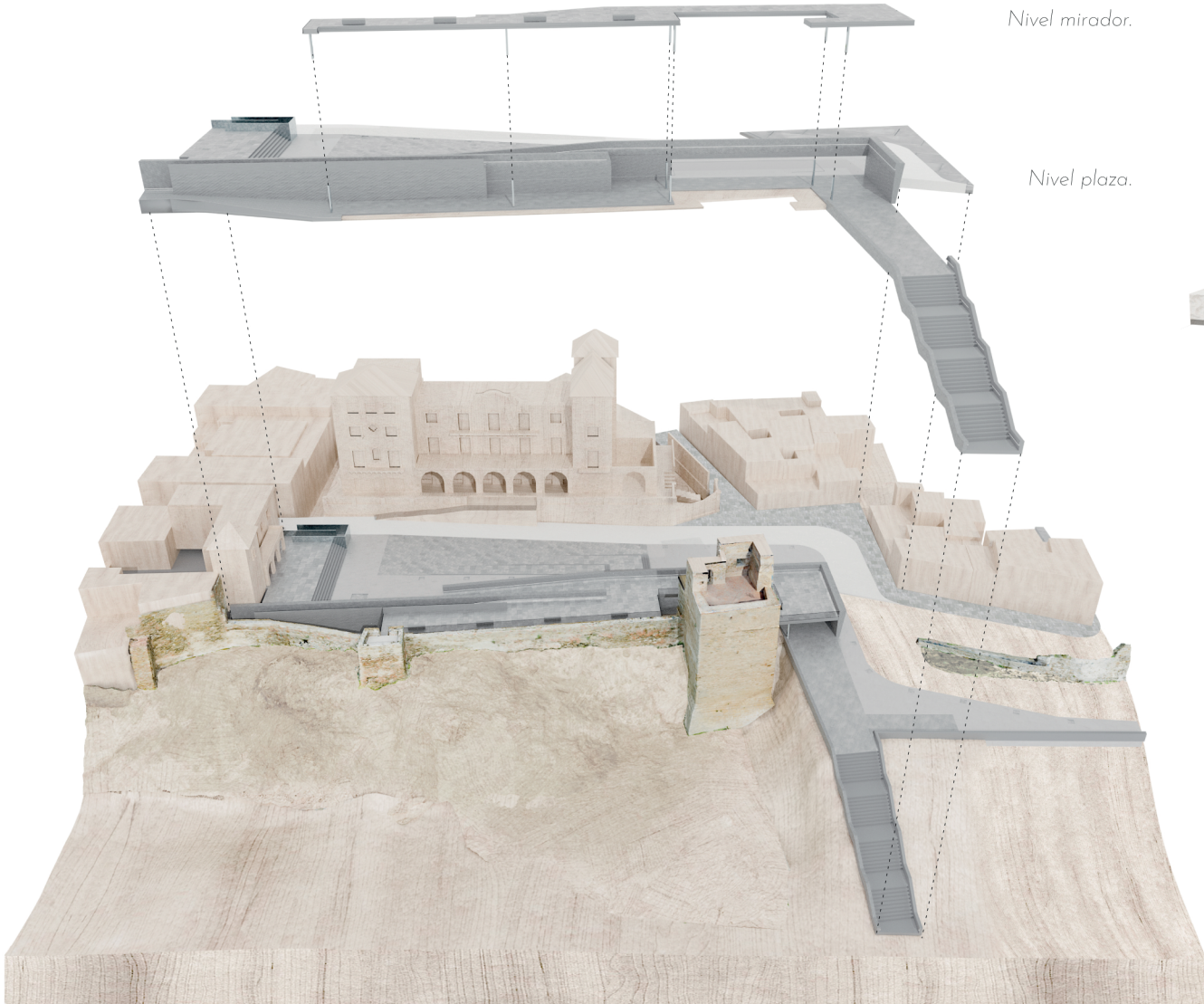
Esta construcción se constituye de una estructura liviana formada por pilares metálicos que serían cimentados sin afectar a los restos existentes. Al no existir ningún contacto con la muralla, más que los puntos de paso a los miradores, los medios utilizados podrían resolver el proyecto con sistemas constructivos tradicionales.

Los materiales utilizados siempre serán en tonalidades neutras de carácter natural primando que no generen incompatibilidades físicas o químicas con las preexistencias, garantizando así su buen estado de conservación.

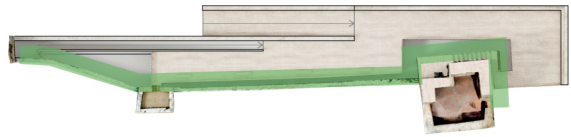
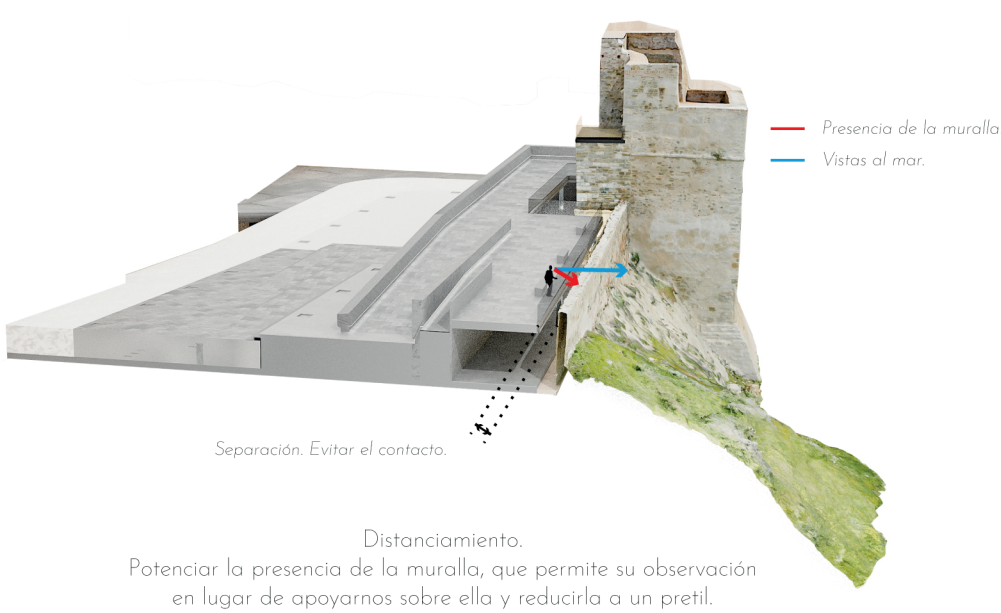
JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO

Cápítulo		Importe (€)
01	Demoliciones	67.362,85
02	Acondicionamiento del terreno	114.227,90
03	Cimentaciones	57.807,17
04	Estructuras	170.913,00
05	Firmes y pavimentos urbanos	157.863,00
06	Instalaciones	27.283,78
07	Jardinería	6.580,96
08	Equipamiento urbano	49.072,12
09	Gestión de residuos	16.817,80
10	Seguridad y salud	27.037,50
Presupuesto de ejecución material (PEM)		695.016,08
13% de gastos generales		90.352,09
6% de beneficio industrial		41.700,96
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)		827.067,13
21% IVA		173.684,52
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI + IVA)		1.000.753,65

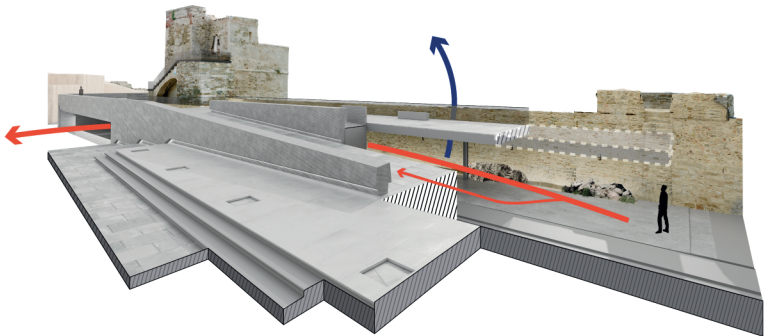
Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de
UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS.



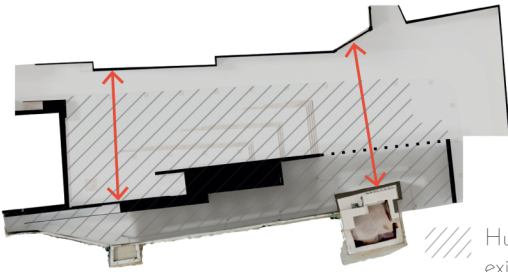
MAQUETA DE LA INTERVENCIÓN



Liberar perímetro de la muralla y la torre.



Proponer un recorrido que ponga en valor la muralla y multiplique los espacios en la plaza.



Ampliar la plaza.

ESQUEMAS DE IDEAS

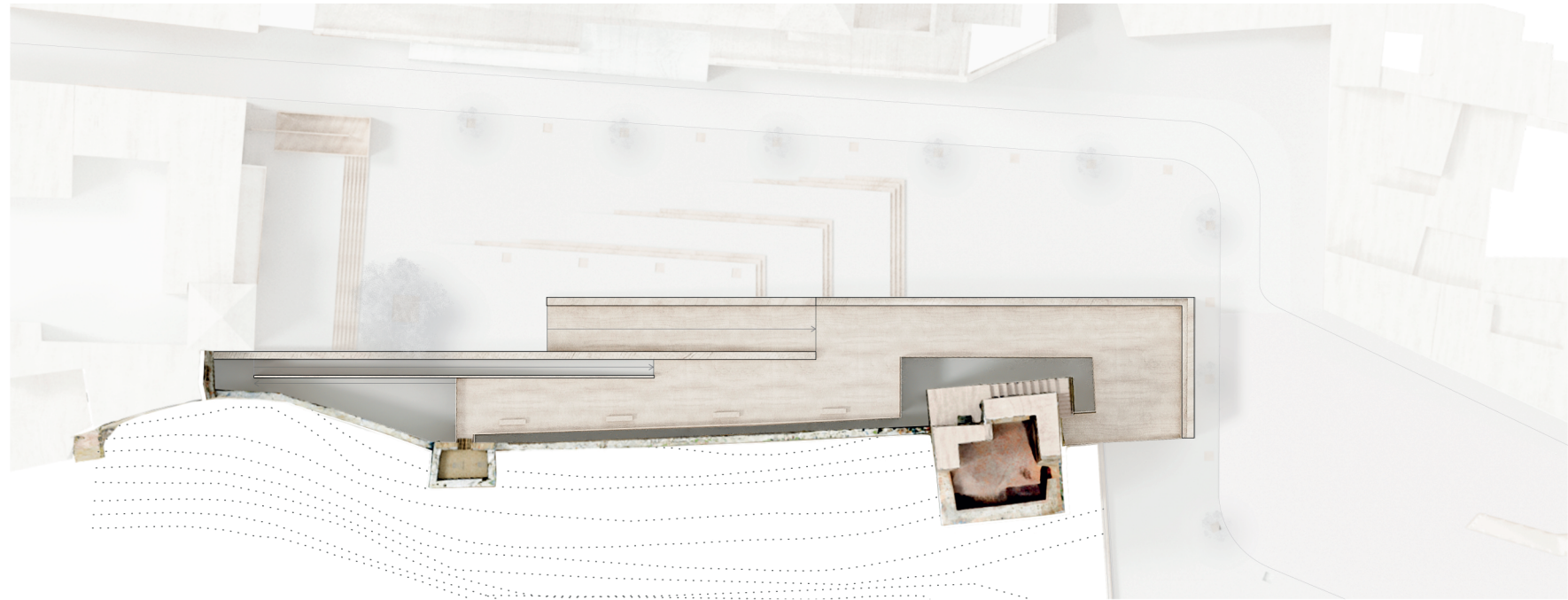


¡Mira, muralla!, ¡Mira-mar!

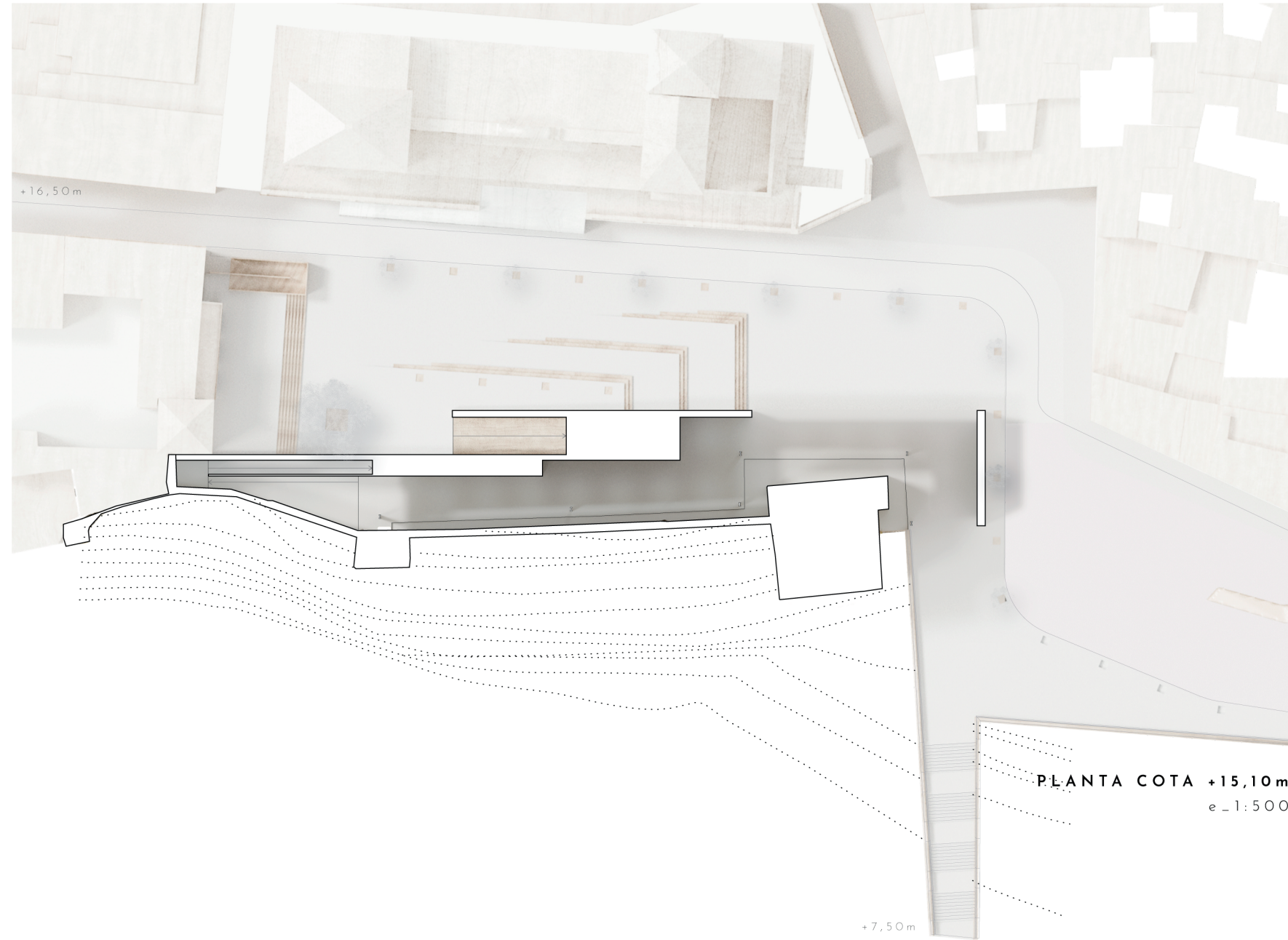
Un recorrido, una plaza, la muralla y un mirador.



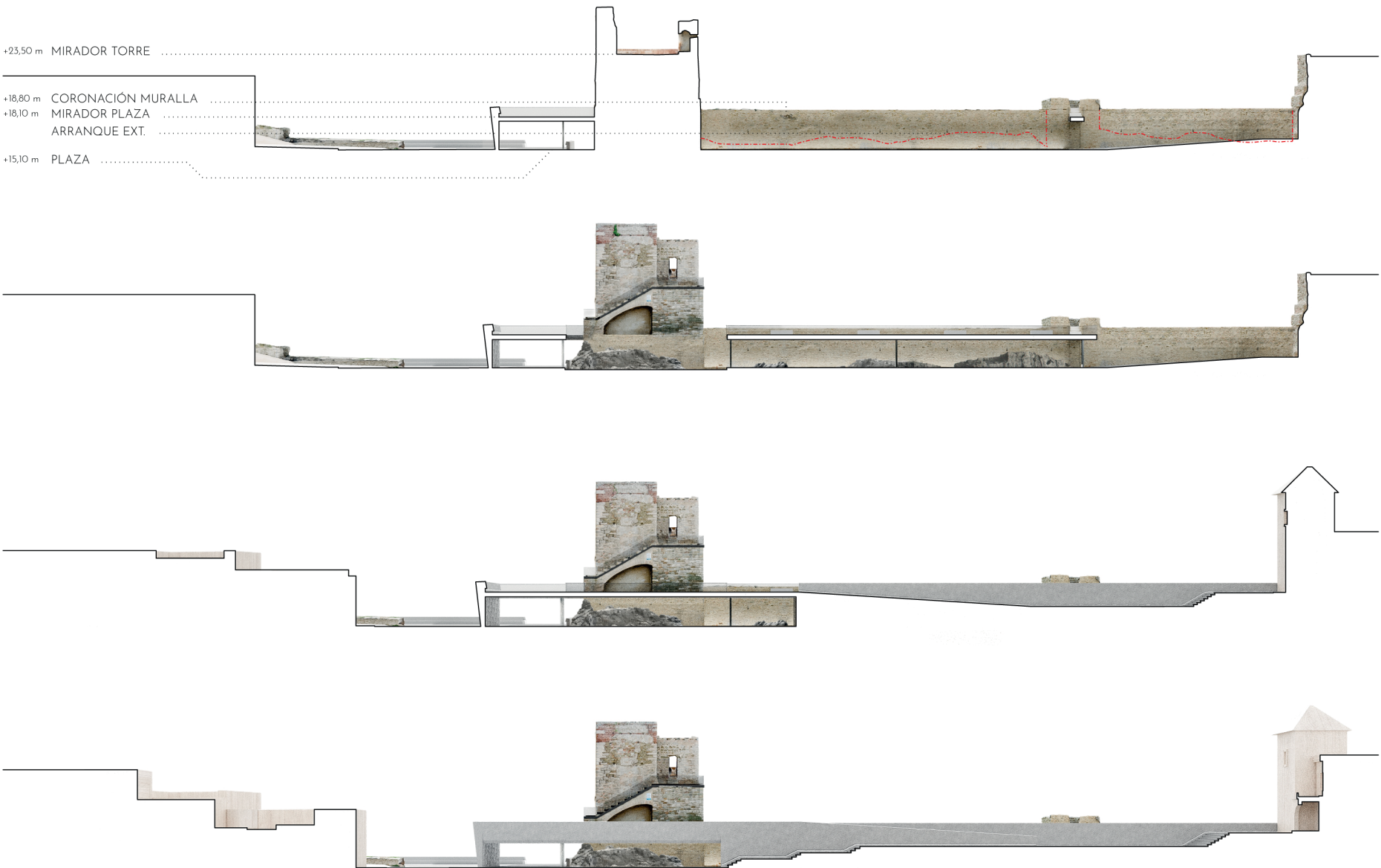
ALZADO DESDE LA CALLE MARIA CORONEL
e _ 1:500



PLANTA COTA +18,10m
e _ 1:500



PLANTA COTA +15,10m
e _ 1:500



SECCIONES LONGITUDINALES
e _ 1:500

